



2012-12-17

Fundior AB (publ): Förtydligande och förlängd teckningstid

Fundior AB (publ) genomför för närvarande en nyemission. Tidigare den 2012-12-11 kommunicerade Fundior att bolaget tagit del av Finansinspektionens beslut att återkalla Fundior Finans & Försäkring AB:s tillstånd för fond- och försäkringsförmedling. Med anledning av att detta delgivits bolaget under pågående teckningstid kommuniceras härmed ett vidare förtydligande. Aktietecknare ges med anledning av ovan rätt att återkalla sin teckning. För att aktietecknare och presumtiva investerare ska ges möjlighet att utvärdera den nya informationen har beslut tagits om att förlänga teckningstiden till torsdagen den 20 december 2012.

CEO Reijo Kirstua kommenterar:

Som jag tidigare har förmedlat förväntar vi oss inte att Finansinspektionens beslut skapar några betydande förluster för Fundior AB. Villkoren i de kapitalförsäkringar som våra kunder har med olika försäkringsbolag kommer att förbli desamma. Vi kommer att överföra alla kundavtal som Fundior Finans & Försäkring AB för närvarande har till vårt försäkringsförmedlingsbolag i Finland (Fundior Finanstjänster AB ((Fundior Finansspalvelut Oy)) och inga ändringar kommer att göras i gällande villkor avseende avtalade tjänster och avgifter.

Fundior Finanstjänster AB har under en lång period redan haft registrering att arbeta med gränsöverskridande verksamhet till Sverige. Fundior Finanstjänster AB har även 2012-12-14 anmält till Finansinspektionen i Finland avsikten att erbjuda försäkringsförmedlingstjänster från en svensk filial och vi avser att denna verksamhet kan starta inom de närmaste två månaderna efter godkännande av myndigheter. Försäkringskunder i Fundior Finans & Försäkring AB som accepterar att byta förmedlare till Fundior Finanstjänster AB kommer initialt att handhas av Helsingforskontoret med svensktalande personal och när den svenska filialen är operativ betjänas av Stockholmskontoret.

Kunder som har en kapitalförsäkring förmedlad av Fundior Finans & Försäkring AB har alla försäkringsavtal direkt med försäkringsbolagen vilket även gäller för Fundior Kapitalförsäkring från STM Life. Vid den nu uppkomna situationen när Fundior Finans & Försäkring AB plötsligt blev av med sitt tillstånd för försäkringsförmedling sker ingen förändring av de faktiska försäkringsvillkoren eller för någon underliggande tillgång. Fundior Finans & Försäkring AB's som vald försäkringsförmedlare kan bytas till någon annan licensierad förmedlare med avtal med STM Life eller så kan kunden välja att själv ha direktkontakt med försäkringsbolaget utan förmedlare. Som tidigare nämnt rekommenderar Fundior Finans & Försäkring AB alla kunder att byta försäkringsförmedlare till Fundior Finanstjänster AB som den mest praktiska och kostnadseffektiva lösningen.

När Fundior Finans & Försäkring AB inte längre kan utföra försäkringsförmedling och fondandelsförmedling blir effekten till viss del att intjäningen från denna verksamhet minskar avseende försäljning av investeringar och intäkter från rådgivning. Dessa intäkter var budgeterade till ca 4 MSEK för 2013. När merparten av förmedlingsavtalen har flyttats från Fundior Finans & Försäkring AB till Fundior Finanstjänster AB som ägs till 100 % av Fundior AB kommer koncernen inte förlora några större intäkter då samma produkter och tjänster fortfarande kan erbjudas.

Vi kommer att kontakta alla våra ca 170 kapitalförsäkringskunder innan årsskiftet angående behovet av att byta förmedlare till Fundior Finanstjänster AB och vi förväntar oss att merparten av kunderna accepterar det. Fundior Finanstjänster AB kommer noggrant att följa regelverken för försäkringsförmedling och Finansinspektionens allmänna råd för förmedlare. Särskild vikt kommer att läggas inom de områden Finansinspektionen straffade Fundior Finans & Försäkring AB för att inte ha följt. Detta innebär t.ex. att existerande kunders behov gällande försäkringar och investeringar kommer att gås igenom samt dokumenteras i samband med att de byter förmedlare till Fundior Finanstjänster AB. Merparten av personalen i Fundior Finans & Försäkring AB kommer att flyttas till Fundior Finanstjänster AB's svenska filial när den är operativ.

Fundior Finans & Försäkring AB fortsätter att administrera sin inlåningsportfölj enligt tidigare pressrelease 2012-11-26. Fundior Finans & Försäkring AB har insättningar inom inlåningsverksamheten motsvarande ca 36 MSEK och existerande kunder kan behålla sina insättningar till 2013-11-26 med bibehållna villkor enligt prislista och villkor. Uttag från konton som löpt ut betalas ut i enlighet med kontovillkoren.

Fundior Finans & Försäkring AB har investerat de inlånade medlen som lån till Fundior AB och till Fundior Finanstjänster AB. Fundior AB har investerat kapitalet i aktier i Fundior Fastigheter AB (publ) och som finansiering för Fundior Groups verksamhet. Fundior Finanstjänster AB har investerat det lånade kapitalet från Fundior Finans & Försäkring AB i dess utlåningsverksamhet. Både Fundior AB och Fundior Finanstjänster AB har givit de investerade tillgångarna som säkerhet till Fundior Finans & Försäkring AB. Fundior AB är i en pågående process att sälja av sina investeringar i Fundior Fastigheter AB och ICT Bergslagen AB genom att låta fastighetsmäklare sälja de underliggande fastigheterna till deras bokförda värde. Försäljningen av fastigheterna bedöms vara klar under 2013. 2013-09-19 kommer Fundior Finans & Försäkring AB att motta återbetalning av kapital från Fundior Finanstjänster AB enligt låneavtalet mellan dessa bolag. Fundior Finans & Försäkring AB kommer att använda det återbetalade kapitalet från Fundior Finanstjänster AB samt från fastighetsförsäljningarna till att återbetala insatta medel till kunder i enlighet med de bindningstider på inlåningskonton som löper ut. Enligt Fundior AB's styrelses uppfattning täcker Fundior Finans & Försäkring AB's egna kapital och säkerheter för lån till andra Fundior Group bolag de nuvarande åtagandena för inlåningskonton.

Bokfört värde i Fundior AB för Fundior Finans & Försäkring ABs aktier per 2012-09-30 var 16,4 MSEK (samma värde 2012-10-31). Fundior Finans & Försäkring ABs egna kapital var per 2012-09-30 23,3 MSEK och 22,7 MSEK per 2012-10-31. Resultatet för Fundior Finans & Försäkring AB för perioden 2012-01-01 till 2012-09-30 var -6,2 MSEK och -6,8 MSEK per 2012-10-31. Dessa siffror för 2012-09-30 är redovisade i Fundior AB's Q3-2012 rapport som publicerades 2012-11-28. Det förväntade resultatet för Fundior Finans & Försäkring AB för helåret 2012 är ca -7,5 MSEK. Resultatet för Fundior Finans & Försäkring AB för 2013 förväntas ändras till lätt positivt som ett resultat av markant minskade kostnader för drift av bolaget samt fortsatt ränteintäkt för lån givna till övriga bolag inom Fundior Group. Den genomsnittliga ränteintäkten från andra Fundior Group bolag är 15 % per år och den genomsnittliga räntan att återbetala till inlåningskunder är 7,5 %.

Fundior Finans & Försäkring AB befinner sig inte i någon tvångsmässig likvidationsprocess till följd av Finansinspektionens beslut vilket gör det möjligt för bolaget att hantera sin investeringsportfölj enligt normala principer. Finansinspektionens beslut att återkalla tillståndet för fond- och försäkringsförmedling ger inget direkt behov av att minska det bokförda värdet av Fundior Finans & Försäkring ABs aktier i Fundior ABs bokföring då Fundior Finans & Försäkring AB förväntas hantera sina åtaganden och för att det finansiella resultatet förväntas vara lätt positivt för 2013.

Det totala investerade beloppet i Fundior AB Garantiavtal (Fundior AB Tillväxtkonton) inom ramen för Fundior Kapitalförsäkring (utfärdad av STM Life) är för närvarande 20 MSEK. STM Life har på uppdrag av dess försäkringstagare investerat detta kapital i Fundior AB genom Fundior AB Garantiavtal med olika villkor såsom 3 mån, 6 mån, 12 mån och 36 mån som valts av försäkringstagaren. Dessa investeringar i Fundior AB är att jämställa med företagslån till Fundior AB till sin natur. Risken att garantiavtalen blir värdelösa ligger i Fundior AB's förmåga att betala sina skulder. Det finns avtalat mellan Fundior AB och STM Life att Fundior AB är förpliktigt att återbetala kapital samt avtalad ränta när de individuella Fundior AB Garantiavtalen löper ut. Fundior AB har i sin tur investerat kapitalet i form av aktier i Fundior Finans & Försäkring AB, i aktier i Fundior Fastigheter AB och som lån till Fundior Ägarlagheter AB och Fundior Finanstjänster AB.

Kunder som redan har investeringar i Fundior AB Garantiavtal kommer fortsätta att ha dessa investeringar till gällande villkor. När kunder tagit beslut om att investera i Fundior AB Garantiavtal har de mottagit villkoren för dessa investeringsformer där det framgår att dessa garantiavtal är investeringar i Fundior AB's verksamhet och att de saknar insättningsgaranti samt att risken beror av Fundior AB's förmåga att fullgöra sina förpliktelser. De kunder som önskar återbetalning av sin investering i Fundior Garantiavtal följer den normala rutinen för uttag från Fundior Kapitalförsäkring. Kund fyller i uttagsblankett och investeringen i Fundior Garantiavtal (Fundior Tillväxtkonto) återbetalas i enlighet med gällande villkor.

Fundior AB är inte i någon likvidationsprocess utan är för närvarande i process att expandera verksamheten inom försäkringsförmedling och konsumentkrediter.

Den resultatbudget för 2013 som presenterades i Q3 rapporten 2012 kommer att förbli densamma.

Förlängd teckningstid och uppdatering avseende BTA 1 och BTA 2:

För att aktietecknare och presumtiva investerare ska ges möjlighet att utvärdera den nya informationen har beslut tagits om att förlänga teckningstiden till torsdagen den 20 december 2012. Med anledning av den förlängda teckningstiden kommer handel med BTA 1 att ske på AktieTorget till och med den 28 december 2012. Därefter kommer handel med BTA 2 att ske på AktieTorget från och med den 2 januari 2013 fram till dess att slutregistrering kan ske på Bolagsverket. Detta beräknas ske i slutet av januari 2013.

Rätt att återkalla teckning:

Aktietecknare ges med anledning av ovan rätt att återkalla sin teckning i den pågående nyemissionen. För ytterligare information om eventuellt återkallande hänvisas tecknare till emissionsinstitutet för företrädesemissionen. Eventuell återkallelse skall ske senast klockan 15:00 torsdagen den 20 december 2012.

Om Fundior

Fundior AB (publ) är ett finans- och fastighetsbolag. Fundior AB investerar i värdepapper, konsumentlån, fastigheter, ägarlägenheter och fastighetsrelaterade aktier. Bolaget är registrerat för att erbjuda konsumentkrediter och som försäkringsmäklari. Fundior ABs dotterbolag Fundior Fastigheter AB (publ) investerar i fastigheter i Örebro och Lindesberg.

För mer information, kontakta:

Reijo Kirstua, CEO

Fundior AB (publ)

Tel: +46-8-55 11 13 20

E-post: reijo.kirstua@fundior.se

Ytterligare information: www.fundior.se